

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU**  
**10000 ZAGREB – Ul. Grada Vukovara 84**  
**Poštanski pretinac 303**

P-318

Poslovni broj: 23 Ovrj-6056/12

**ZAKLJUČAK**

Općinski građanski sud u Zagrebu po sudskoj savjetnici Ani Ćosić u ovršnoj stvari I. ovrhovoditelja Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Dežmanov prolaz 5, Zagreb i to: Pezer Marinko i Mira, Tomašić Marija, Viro d.o.o., Kulaš Suzana, Raul d.o.o., Roberto Maloprodaja d.o.o., Metroholding d.d., Zadro Svetlana, Rački Većeslav, PB Palmotićeva 45 d.o.o., Auctor savjetovanja d.o.o., Jadranska trgovina d.o.o., Ante Vukorepa, Robić Dražen, Marinko Zadro, Smoking d.o.o., Feromat d.o.o., Bella forma d.o.o., Villa Ana d.o.o., Rauker Josip svi zastupani po upravitelju Zagrebački holding d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Savska cesta 1, Zagreb koga zastupa punomoćnik Mladen Gajski odvjetnik u Zagrebu, II. ovrhovoditelja ZAGREPČANKA-POSLOVNI OBJEKTI d.d., Savska cesta 41/XI, Zagreb koga zastupa punomoćnik Hrvoje Jakirčević odvjetnik u OD Matijević, Jakirčević i Malkoč j.t.d. iz Zagreba protiv ovršenika KAPITAL d.o.o, Zagreb, Trg Hrvatskih velikana 4, koga zastupa punomoćnik Tomislav Soldo odvjetnik u Zagrebu, radi ovrhe, bez održavanja ročišta, radi određivanja ovrhe, dana 27. travnja 2015. godine

**z a k l j u č i o   j e**

- I      Na ovosudni spis poslovnog broja Ovrj-6056/12 spaja se ovosudni spis poslovnog broja Ovrj-2728/13 radi vođenja jedinstvenog postupka, a u skladu s odredbom čl. 80. st. 1 i 2. Ovršnog zakona a u vezi s člankom 113. st. 1 Sudskog poslovnika.
- II      Ovršni postupak koji se vodi pod poslovnim brojem Ovrj-2728/13 provest će se u ovršnom postupku koji se vodi po poslovnim brojem Ovrj-6056/12.

**Obrazloženje**

Odredbom čl. 80. st. 1 Ovršnog zakona (Narodne novine broj 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05 i 67/08 u daljnjem tekstu OZ) propisano je da se nakon zabilježbe ovrhe ne može za namirenje tražbine istog ili drugog ovrhovoditelja na toj nekretnini provesti poseban ovršni postupak, dok je stavkom 2 istog članka propisano da ovrhovoditelj za čiju je tražbinu kasnije određena ovrha stupa u već kasnije pokrenuti postupak.

Kako je rješenjem o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovrj-6056/2012 od dana 21.12.2012. godine određena ranija ovrha na istoj nekretnini ovršenika, a u odnosu na kasnije rješenje o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj

Ovrj-2728/13 od dana 25. studenog 2013. godine, valjalo je temeljem čl.80. st. 1 i 2 OZ-a u vezi s čl. 113. st. 1 Sudskog poslovnika riješiti kao u točki I i II izreke ovog zaključka.

Zagrebu, 27. travnja 2015.godine

Sudski savjetnik  
Ana Čosić v.r.

Pouka o pravnom lijeku:  
Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. I - ovrhovoditelju po pun.
2. II- ovrhovoditelju po pun. Hrvoje Jakirčević
3. ovršeniku po pun.
4. Spis

Kancel, molim spis Ovrj-2728/13 spojiti na spis Ovrj-6056/12

Za točnost otprevka ovlaštení službeník:  
Kornelija Cvetković

